

**Извещение о проведении торгов (открытого аукциона)
по продаже имущества, принадлежащего ОАО "Севернефтегазпром",
путем совместного присутствия.**

Наименование аукциона: открытый аукцион, с применением метода повышения начальной цены на "шаг аукциона", открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений, проводимый в ОАО "Севернефтегазпром", на право заключения договоров купли-продажи имущества жилых квартир, расположенных по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пгт Уренгой, 5 мкр., д. 22

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ОАО "Севернефтегазпром", sngp@sngp.com

Контактные лица:

Илья Викторович Щепкин	тел.: (3494) 933-271 e-mail: ShepkinIV@sngp.com ;
Наталья Алексеевна Глебова	тел.: (3494) 933-270 e-mail: GlebovaNA@sngp.com ;
Елена Сергеевна Легай	тел.: (3494) 933-272 e-mail: LegayES@sngp.com ;
Олег Георгиевич Жлобович	тел.: (3494) 933-273 e-mail: ZhlobovichOG@sngp.com

Информационное сообщение об аукционе размещается в сети Интернет на сайте ОАО "Севернефтегазпром" <http://www.severneftegazprom.com>, и в газетах "Северный луч" (территория Пуровского района), "Северный край" (территория Красноселькупского района), "Красный Север" (окружная газета ЯНАО).

Предмет аукциона: право заключения договоров купли-продажи жилых квартир, расположенных по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пгт Уренгой, 5 мкр., д. 22
Объекты предлагаются к реализации 14 лотами.

Состав объектов продажи:

№ лота	Предмет аукциона	Количество комнат	экспликация площади квартир														Этаж	Подъезд	Стоимость (НДС не облагается)	Задаток (10% от стоимости)	Шаг аукциона на повышение (5 % от стоимости)	
			Общая площадь	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь коридора / прихожей	площадь кухни	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь туалета	площадь балкона	площадь балкона	площадь балкона	площадь кладовой / гардероба						
1	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 36, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	2	56,9	18,4	13,7		8,9	10,9	3,7					1,3	0,7			1	3	1 700 000	170 000	85 000
2	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 37, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	45,5	17,4			10,9	12,2	3,7					1,3				1	3	1 500 000	150 000	75 000
3	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 39, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	38,3	16,3			6,7	10,4	3,6					1,3				1	3	1 400 000	140 000	70 000

№ лота	Предмет аукциона	Количество комнат	экспликация площади квартир														Этаж	Подъезд	Стоимость (НДС не облагается)	Задаток (10% от стоимости)	Шаг аукциона на повышение (5 % от стоимости)
			Общая площадь	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь коридора / прихожей	площадь кухни	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь туалета	площадь балкона	площадь балкона	площадь балкона	площадь кладовой / гардероба					
4	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 45, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	3	139,7	31,0	15,7	34,3	20,3	13,9	6,9	4,3	3,5		0,7	0,7	0,8	7,7	2	3	6 300 000	630 000	315 000
5	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 53, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	33,6	14,0			8,0	8,0	3,6								4	3	1 300 000	130 000	65 000
6	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 57, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	2	57,0	18,3	13,7		8,9	11,0	3,8			1,3	0,7				5	3	1 700 000	170 000	85 000
7	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 58, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	32,9	13,9			7,4	8,0	3,6				0,7				5	3	1 200 000	120 000	60 000

№ лота	Предмет аукциона	Количество комнат	экспликация площади квартир														Этаж	Подъезд	Стоимость (НДС не облагается)	Задаток (10% от стоимости)	Шаг аукциона на повышение (5 % от стоимости)
			Общая площадь	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь коридора / прихожей	площадь кухни	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь туалета	площадь балкона	площадь балкона	площадь балкона	площадь кладовой / гардероба					
8	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 59, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	37,8	16,2			6,3	10,4	3,6				1,3	0,8			5	3	1 400 000	140 000	70 000
9	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 60, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	2	58,0	18,2	13,6		9,2	11,9	3,8				1,3	0,7			5	3	1 700 000	170 000	85 000
10	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 63, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	32,9	13,9			7,4	8,0	3,6					0,7			1	4	1 200 000	120 000	60 000
11	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 68, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	32,8	13,9			7,5	7,8	3,6					0,7			2	4	1 300 000	130 000	65 000

№ лота	Предмет аукциона	Количество комнат	экспликация площади квартир														Этаж	Подъезд	Стоимость (НДС не облагается)	Задаток (10% от стоимости)	Шаг аукциона на повышение (5 % от стоимости)		
			Общая площадь	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь комнаты	площадь коридора / прихожей	площадь кухни	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь ванной комнаты / санузла	площадь туалета	площадь балкона	площадь балкона	площадь балкона	площадь кладовой / гардероба							
12	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 78, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	1	33,4	14,0			7,4	8,3	3,7						0,7				4	4	1 300 000	130 000	65 000
13	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 82, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	2	58,6	18,2	13,7		9,6	12,0	3,8					1,3	0,7				5	4	1 700 000	170 000	85 000
14	право на заключение договора купли-продажи квартиры № 87, д. 22, 5 мкр. пгт Уренгой	2	71,0	22,7	16,1		14,4	12,9											1	5	2 100 000	210 000	105 000

Место проведения аукциона: ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Олимпийский, д. 11, административное здание ОАО "Севернефтегазпром", 3 этаж, конференц-зал.

Место приема заявок на участие в аукционе: ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Олимпийский, д. 11, административное здание ОАО "Севернефтегазпром", 3 этаж, кабинет 321

Дата и время начала приема заявок: 24 апреля 2017 г. 09:00

Дата и время окончания приема заявок:

26 мая 2017 г. 18:30

Дата рассмотрения заявок:

29 мая 2017 г. 15:00

Дата и время проведения аукциона:

01 июня 2017 г. 15:00

Перечень необходимых документов, прилагаемых к заявке:

– оригинал платежного поручения о перечислении задатка на счет ОАО "Севернефтегазпром";

– заявку на участие в торгах, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН; и приложить следующие документы:

– сканированную копию выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для ИП) полученные не позднее, чем за 1 месяц до подачи заявки, сканированные копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и ИП), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

– сканированную копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, сделки с заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью; согласие собственника государственного или муниципального предприятия, в случае если это необходимо в соответствии с уставом предприятия (для юридического лица); нотариально удостоверенное согласие супруга на приобретение указанного имущества (для физического лица);

– сканированную копию документа, подтверждающего полномочия руководителя;

– доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);

– информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами;

– согласие на обработку персональных данных.

Заявка на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с приложением к настоящему извещению.

Порядок подачи заявок:

Для участия в аукционе претендент в установленный срок представляет ОАО "Севернефтегазпром" (лично или через своего полномочного представителя) заявку по форме в соответствии с приложением к настоящему извещению, и иные документы в соответствии с перечнем необходимых документов, прилагаемых к заявке.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у ОАО "Севернефтегазпром", другой – у заявителя (претендента).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в срок с 24 апреля 2017 г. до 26 мая 2017 г. в размере, указанном в извещении, на счет ОАО "Севернефтегазпром", указанный в настоящем извещении. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Документом, подтверждающим перечисление задатка на счет Организатора, является оригинал платежного поручения о перечислении задатка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем извещении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Задаток перечисляется по реквизитам:

ОАО "Севернефтегазпром"

ОГРН 1028900699035 ИНН 8912001990 КПП 997250001

р./сч. 40702810600000002179 в Банке ГПБ (АО) г.Москва

к./сч. 30101810200000000823 БИК 044525823

Общество оставляет за собой право изменить состав объектов продажи в любой момент до окончания аукциона продлить срок его проведения, изменить условия проведения аукциона, либо отказаться от проведения аукцион.

**Заявка на участие в торгах (открытого аукциона)
по продаже имущества, принадлежащего ОАО "Севернефтегазпром"
путем совместного присутствия**

Наименование заявителя: _____

Организационно-правовая форма: _____

Место нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Банковские реквизиты: _____

Номер ОГРН (для юридического лица): _____

ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица): _____

Номер контактного телефона: _____

Адрес электронной почты: _____

ИНН: _____

Приложение:

1) сканированная копия выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для ИП) полученные не позднее, чем за 1 месяц до подачи заявки,

сканированные копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица и ИП),

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

2) сканированная копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, сделки с заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью;

согласие собственника государственного или муниципального предприятия, в случае если это необходимо в соответствии с уставом предприятия (для юридического лица);

нотариально удостоверенное согласие супруга на приобретение указанного имущества (для физического лица);

3) сканированная копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- 4) доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом);
- 5) информация о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами.
- 6) оригинал платежного поручения, подтверждающего перечисление задатка;
- 7) согласие на обработку персональных данных.

Согласие на обработку и передачу персональных данных

Дата – " __ " _____ 2017 г.

г. Новый Уренгой, Российская Федерация

Я, _____
(фамилия, имя, отчество)

паспорт: серия _____ номер _____ кем выдан _____

_____ дата выдачи _____ ,
даю согласие Открытому акционерному обществу "Севернефтегазпром" и
Публичному акционерному обществу "Газпром" на обработку в документальной
и/или электронной форме, в том числе передачу в Министерство энергетики РФ,
Федеральную службу по финансовому мониторингу РФ, Федеральную налоговую
службу РФ, а так же в их территориальные подразделения нижеследующих
персональных данных; фамилия, имя, отчество; паспортные данные.

Настоящее согласие действует

_____ / _____
(указать срок действия согласия)

Настоящее согласие может быть отозвано мной в письменной форме.

" __ " _____ 2017 г.

_____ / _____
(подпись, расшифровка)

Приложение № 2
к СЗ № 00106/_____
от " ____ " _____ 2017 г.



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СЕВЕРНЕФТЕГАЗПРОМ»
(ОАО «СЕВЕРНЕФТЕГАЗПРОМ»)

ОАО "СЕВЕРНЕФТЕГАЗПРОМ"
объявляет о проведении открытого **Аукциона**
по продаже имущества,
который состоится 01 июня 2017 г.
Предмет аукциона реализация
жилых квартир, расположенных ЯНАО, Пуровский район,
пгт Уренгой, 5 мкр., д. 22

Информация об аукционе размещена на сайте
<http://www.severneftegazprom.com/>